

OBJET **Acquisition de terrain non bâti**
IZ 125 partie / Monsieur et Madame RITOU Marius / chemin des Crotons - Bretagne

Je vous propose de vous prononcer sur l'acquisition amiable du terrain non bâti désigné ci-dessus aux conditions mentionnées dans le tableau annexé et, en cas d'accord, de m'autoriser à :

- 1° signer l'acte d'acquisition correspondant,
- 2° procéder au versement des honoraires aux notaires chargés de la rédaction des actes.

Référence cadastrale	Superficie	Adresse du terrain	Propriétaire présumé	Prix	Objet de l'acquisition
IZ 125 p Zone Um du PLU	407 m ² Selon les données issues du document d'arpentage n° 10502 V	Chemin des Crotons Bretagne	Monsieur et Madame RITOU Marius	81 400,00 € (ou, à titre indicatif, 200,00 €/ m ²) soit pour un montant inférieur au seuil de consultation obligatoire des services de France Domaine fixé par arrêté ministériel du 05/12/2016	La parcelle IZ 125 est grevée au Plan local d'Urbanisme par l'emplacement réservé n° 431 destiné à la mise à l'alignement du chemin des Crotons à la Bretagne. A ce titre, l'emprise concernée doit être acquise par la collectivité.

OBJET **Acquisition de terrain non bâti**
IZ 125 partie / Monsieur et Madame RITOU Marius / chemin des Crotons - Bretagne

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le RAPPORT N°17/6-034 du MAIRE ;

Vu le rapport présenté par Monsieur ESPÉRET Jean-Pierre - 11ème adjoint au nom des commissions « Affaire Générale / Entreprise Municipale » et « Aménagement / Développement Durable » ;

Sur l'avis favorable des dites commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1 Approuve l'acquisition amiable de la parcelle non bâtie référencée en objet, selon les caractéristiques principales mentionnées dans le tableau joint en annexe.

ARTICLE 2 Autorise le Maire à intervenir dans l'acte correspondant.

ARTICLE 3 Autorise le Maire à faire procéder aux inscriptions budgétaires nécessaires (sous la Fonction 820 - Article 2111 / terrain non bâti - Article 2115 / terrain bâti) du Budget principal.

Accusé de réception en préfecture
974-219740115-20171003-176034-DE
Date de télétransmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017

Signé électroniquement par :
Le Maire
02/10/2017

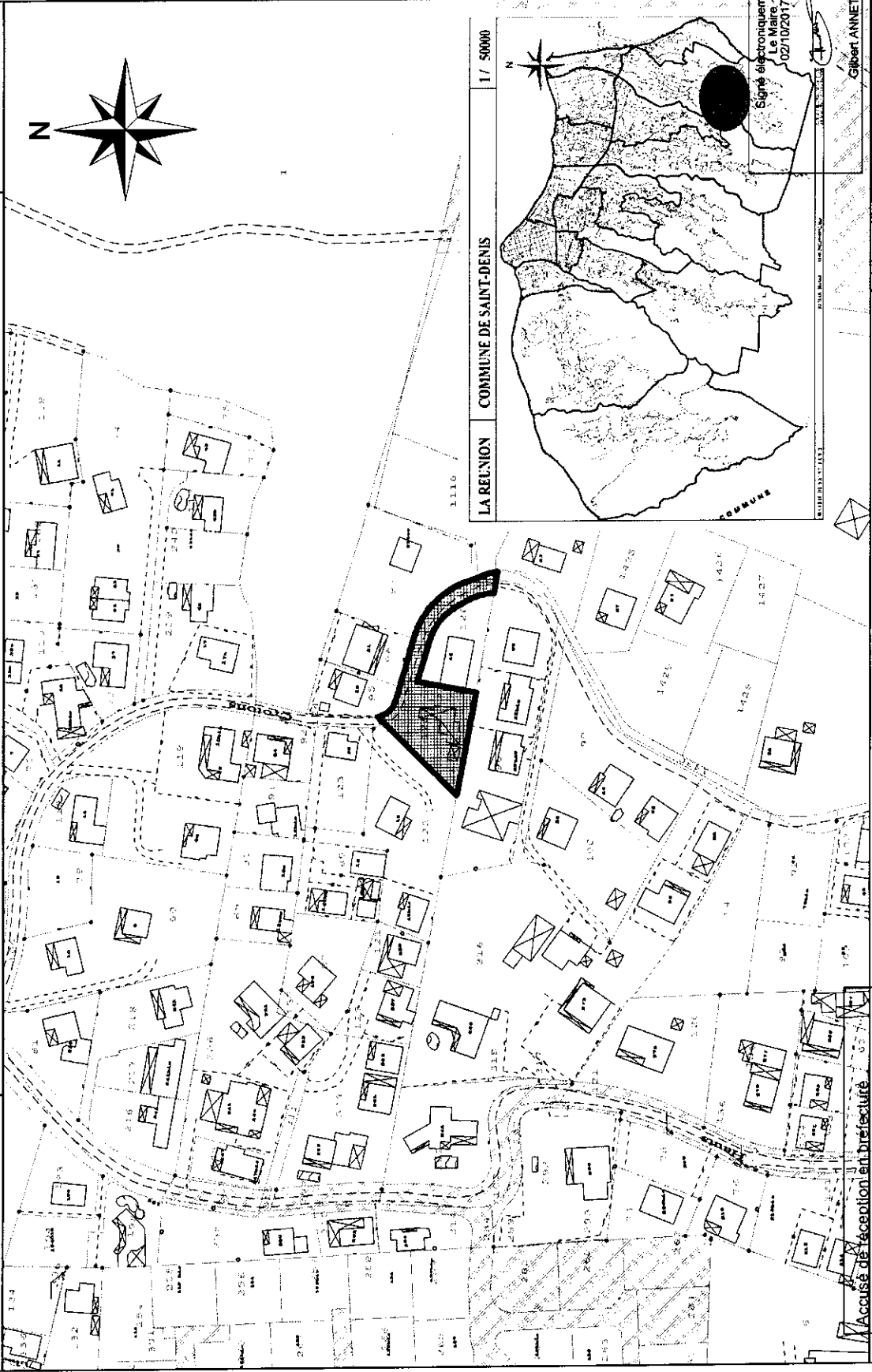


Gilbert ANNETTE

IZ 125 p

M.Mme Marius RITOU Ch. des Crotons

1 / 1724



Accusé de réception en préfecture
M. 1375 3 894 01 15 04 07 003-176034-DE
Date de réception : 03/10/2017
Date de transmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017

DATE DU TRACÉ : 01-08-2017, 15:18:09, Mar